

# EXCLUSIVO RESIDEN- CIAL EN EN CENTRO DE PARLA

ZONAS COMUNES

PISCINA

SOLÁRIUM

TERRAZA

BARBACOA

12 VIVIENDAS  
DE 1 A 3 DORMITORIOS,  
GARAJE Y TRASTEROS

**Galvestin**  
PROMOCIONES INMOBILIARIAS  
Y CONSTRUCCIÓN

EILEEN IGLESIAS

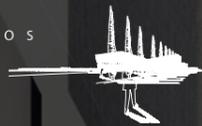
ARQUITECTOS



UNA  
OPORTU-  
NIDAD  
UNICA  
PARA VIVIR  
EN EL  
CENTRO

EILEEN IGLESIAS

ARQUITECTOS



CONSTRUIJAMOS  
TUS SUEÑOS



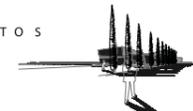
# NO CONSTRUIMOS CASAS CONSTRUIMOS SUEÑOS

**Galvestín es una promotora inmobiliaria y constructora formado por un equipo técnico propio de arquitectos y jefes de obra.** Desarrollamos proyectos con acabados de alta calidad, siempre con la supervisión de nuestro equipo técnico.  
**Convertimos espacios en hogares.**



E I L E E N I G L E S I A S

ARQUITECTOS

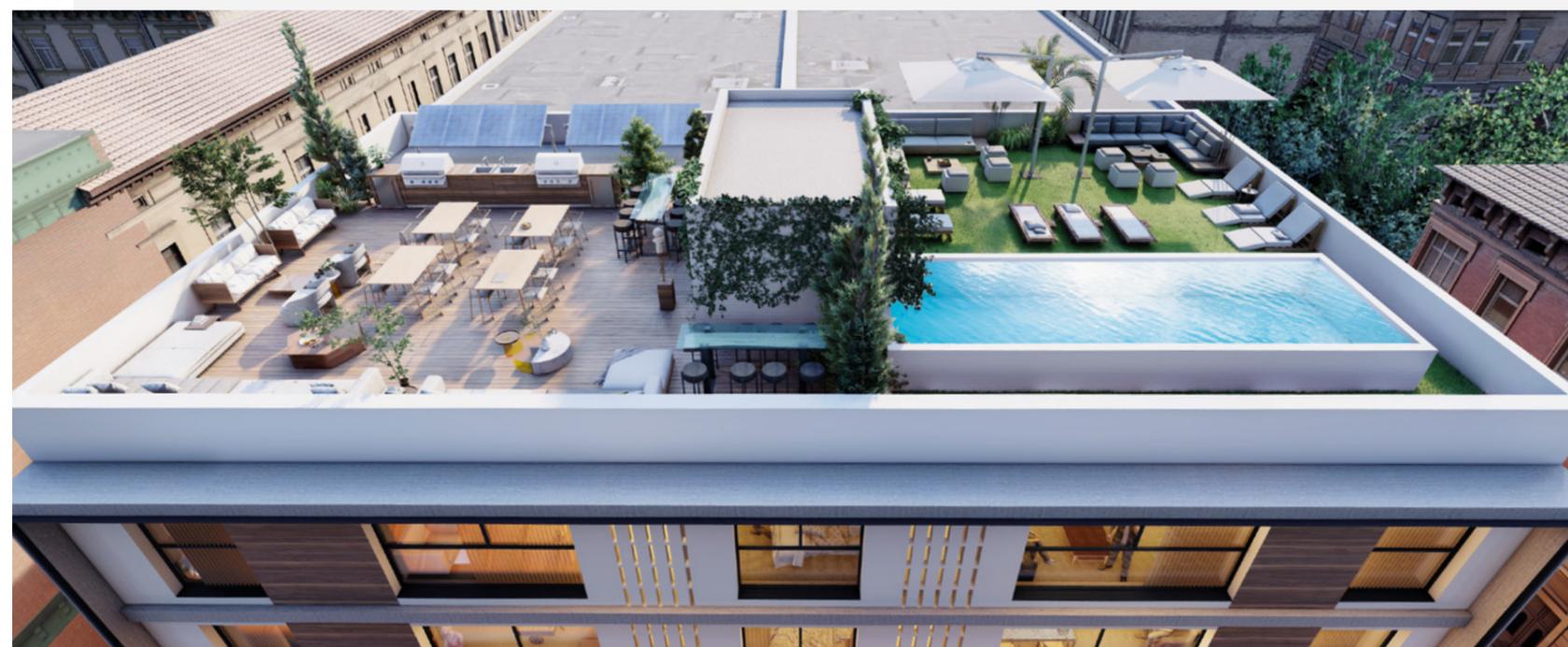




# VIVE COMO SIEMPRE HAS SONADO

—

**Un exclusivo residencial de 12 viviendas** con zonas comunes, piscina, plazas de garaje y trasteros.





# CON TODAS LAS COMO- DIDADES DEL CENTRO

—  
Supermercados,  
zonas comerciales,  
restaurantes, parques,  
renfe.





# PISCINA DE ENSUEÑO EN PLENO CENTRO

## **Piscina y solárium.**

Espectacular espacio común con excelentes calidades, donde disfrutar del verano sin salir de la ciudad.





# EXCLUSIVA TERRAZA COMUNITARIA CON ZONA DE BARBACOA

—  
**2 magníficas Barbacoas  
con zona de trabajo y  
fregaderos.**

Disfruta de un gran  
espacio exterior en  
cualquier época del año.





Nuestro edificio



Biblioteca Isaac Albéniz que cuenta con escuela de música, teatro y danza



Parque de Universo



Iglesia de Nuestra Señora de la Asunción



Tranvía Parla



Estación de Renfe



Parla es un municipio y localidad española de la Comunidad de Madrid, situada 20 km al sur de la capital del país. Su población de 131.689 habitantes

Parla tiene una densidad de población de unos 6900 habitantes/km<sup>2</sup>. El 18% de su población es menor de 16 años; el 53%, esto es, más de la mitad de su población, es menor de 35 años y la tasa de vejez es sólo de un 6,9%. Esto indica que es su población es fundamentalmente gente joven.

Está formado por los grandes parques y zonas verdes que rodean el municipio. Comenzando desde "el caballón de La Laguna", al norte de la ciudad y en dirección suroeste se llega al "parque de La Fuente" ubicado junto a la A-42. Siguiendo hacia el sur y tras cruzar "los dos parques de La Ermita", se llega al de "Castilla y León", que da paso al "parque de Las Comunidades de España".

Parla posee actualmente varias vías de comunicación, siendo dos las principales carreteras y ferrocarril. El servicio interior de transporte público está basado en el tranvía y el autobús.

Plano Nº **U-01**

Plano Título  
URBANISMO  
EMPLAZAMIENTO

**12 Viviendas en Bloque**  
C/Santo Tomás de Aquino  
Parla, Madrid

Promotor:  
GALVESTÍN S.L.

Notas:

- Radio 5 mints andando
- Parada de tren
- Centros oficiales
- Centros docentes
- Centros culturales y deportivos
- Centros sanitarios y asistenciales
- Límite de municipio
- Zonas residenciales
- Polígonos industriales
- Zonas verdes
- Zonas Comerciales y de Ocio
- Estación de Cercanías
- Parada de autobús
- Recorrido tranvía de Parla

N

Fase:	<b>P.BÁSICO</b>
Fecha:	<b>25/01/22</b>
Autor:	<b>E.I.A.</b>
Escala:	-

Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de EILEEN IGLESIAS.

EILEEN IGLESIAS  
ARQUITECTOS

eileeniglesiasguterrez@gmail.com  
Móv: 661 36 55 10

**MADRID**

C/Padre Coloma 12, 3ªA, 28027

@ tecnico.galvestin@gmail.com

☎ 661 365 510 F. 910 143 069

**A CORUÑA**

C/Domingo Sierra Marcuño 17 Entreplanta, 15174

@ tecnico.galvestin@gmail.com

☎ 661 365 510 F. 981 651 531

